

ACORD PREALABIL de amplasare și execuție lucrări în zona drumurilor județene Nr. 12 din 8.02. 2023

Urmare cererii adresată de către **S.C. AQUASERV S.A. TULCEA**, cu sediul în localitatea Tulcea, str. Rezervorului, nr. 2, județul Tulcea, reprezentată legal de către dl. Valentin Catrinescu Ifrim, având funcția de director general, în calitate de solicitant, înregistrată la Consiliul Județean Tulcea, cu nr. 1763/31.01.2023 pentru obiectivul :

“ PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL TULCEA “

ce se va executa pe terenul aflat în intravilanul și extravilanul municipiului Tulcea, orașul Isaccea, orașul Măcin, orașul Babadag, orașul Sulina, comuna Somova, comuna Chilia Veche, comuna Mahmudia, comuna Vacarenii, comuna Carcaliu, comuna Ceatalchioi, comuna C.A. Rosetti, comuna Crisan, comuna Maliuc și comuna Pardina, identificat conform Certificatului de urbanism nr. 92/10088/12.07.2022, emis de Consiliul Județean Tulcea.

În baza prevederilor art. 46 din O.G. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 1294/2017, se emite următorul:

ACORD PREALABIL

de amplasare și acces la drumul județean DJ 222L, DJ 222N, DJ 229K și DJ 223A în intravilanul și extravilanul municipiului Tulcea, orașul Isaccea, orașul Măcin, orașul Babadag, orașul Sulina, comuna Somova, comuna Chilia Veche, comuna Mahmudia, comuna Vacarenii, comuna Carcaliu, comuna Ceatalchioi, comuna C.A. Rosetti, comuna Crisan, comuna Maliuc și comuna Pardina, pentru amplasarea unor conducte de canalizare, de distribuție apă potabilă, de refulare și realizarea bransamentelor la proprietăți, pe:

DJ 222L pe sectorul de drum cuprins între :

- km 5+915 - km 5+932 stg. precum și realizarea a 2 bransamente la proprietăți
- km 5+932 - km 5+936 dr.
- realizarea a 5 (cinci) subtraversări la km 3+846, km 3+990, km 4+543, km 5+690 și km 5+932

DJ 229K pe sectorul de drum cuprins între :

- km 10+163 - km 10+183 dr.
- km 10+691 - km 11+394 dr. și realizarea a 27 bransamente la proprietăți
- km 10+683 - km 10+922 stg. și realizarea a 11 bransamente la proprietăți
- km 10+394 - km 11+571 stg. și realizarea a 6 bransamente la proprietăți
- km 11+571 - km 12+009 stg. și realizarea a 13 bransamente la proprietăți
- km 11+581 - km 11+592 stg.
- km 11+592 - 12+020 stg. și realizarea a 13 bransamente la proprietăți
- precum și realizarea a 7 (șapte) subtraversări la km 10+283, km 10+677, km 11+394, km 11+570, km 11+573, km 11+797 și km 11+803

DJ 223A pe sectorul de drum cuprins între :

- km 46+694 - km 46+868 dr.
- km 47+832 - km 48+112 stg. și realizarea a 5 (cinci) subtraversări la km 46+462, km 46+471, km 46+551, km 46+691 și km 46+694 precum și realizarea racordării conductei din strazile laterale la conducta existentă pe drumul județean la km 46+476, km 46+543, km 46+695 și km 47+062.

DJ 222N :

CEATALCHIOI pe sectorul de drum cuprins între :

- km 11+249 - km 11+721 dr. realizarea a 5 bransamente la proprietăți
- km 16+071 - 16+828 stg. realizarea a 15 bransamente la proprietăți
- km 16+943 - 17+692 stg. realizarea a 13 bransamente la proprietăți
- km 17+810 - km 17+153 dr. și realizarea a 4 bransamente la proprietăți
- km 17+280 - km 17+444 dr. și realizarea a 5 bransamente la proprietăți
- km 17+551 - km 17+586 dr.
- km 17+634 - km 18+731 dr. și realizarea a 5 bransamente la proprietăți
- km 17+732 - km 17+843 stg. și realizarea unui bransament la proprietate
- km 17+864 - km 17+926 dr. și realizarea a 3 bransamente la proprietăți
- km 17+885 - km 19+154 stg. realizarea a 10 bransamente la proprietăți
- km 17+994 - km 18+128 dr. și realizarea a 4 bransamente la proprietăți
- km 18+242 - km 18+371 dr. și realizarea a 3 bransamente la proprietăți
- km 20+602 - km 23+217 dr.

- km 23+217 – km 23+236 stg. și realizarea a 13 (treisprezece) subtraversări la km 16+703, km 16+900, km 17+115, km 17+369, km 17+551, km 17+676, km 17+843, km 17+903, km 18+053, km 18+305, km 20+602, km 20+826 și km 23+217

PARDINA pe sectorul de drum cuprins între:

- km 36+921 – km 37+597 stg.
- km 39+610 – km 39+915 dr. și realizarea a 5 branșamente la proprietăți și realizarea a 4 (patru) subtraversări la km 38+268, km 39+610, km 39+797 și km 39+915

CHILIA VECHE pe sectorul de drum cuprins între:

- km 77+541 – km 77+685 dr. și realizarea a 8 branșamente la proprietăți
- km 77+545 – km 77+682 stg. și realizarea a 8 branșamente la proprietăți
- km 77+693 – km 77+811 stg.
- km 77+693 – km 77+811 stg. și realizarea a 12 branșamente la proprietăți
- km 77+836 – km 78+825 stg. și realizarea a 70 branșamente la proprietăți
- km 78+825 – km 78+833 dr.
- km 78+847 – km 89+532 stg. și realizarea a 20 branșamente la proprietăți
- km 79+546 – km 80+196 stg. și realizarea a 24 branșamente la proprietăți
- km 79+996 – km 80+196 dr., precum și realizarea a 17 (șaptesprezece) subtraversări

la km 77+541, km 77+545, km 77+676, km 77+685, km 77+829, km 78+240, km 78+535, km 78+769, km 78+775, km 78+825, km 78+827, km 78+926, km 78+983, km 79+074, km 79+187, km 79+366 și km 79+992, cu respectarea următoarelor condiții:

- având în vedere ca pe tronsonul de drum județean DJ 222N unde doriți a executa lucrări, sectorul cuprins între km 0+025 și km 5+150 se află în intravilanul municipiului Tulcea, în conformitate cu prevederile art. 22 din Ordonanța 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru obținerea acordului prealabil de amplasare și execuție lucrări în zona drumului va veți adresa primăriei Tulcea;

- având în vedere ca drumul județean DJ 223A a fost modernizat cu lucrări finanțate prin ITI – DD 2014 – 2020 și se află în perioada de garanție, lucrările pe care doriți a le executa nu vor afecta zona drumului județean. În cazul în care, platforma drumului va fi afectată de mijloacele de transport care vor aproviziona cu materialele necesare execuției lucrărilor, acesta va fi refăcut pe cheltuiala beneficiarului;

- amplasarea conductelor de canalizare, de distribuție apă potabilă, de refulare, în lungul drumului județean, se vor face în apropierea limitei de proprietate în spațiul verde existent neafectându-se spațiile ocupate de partea carosabilă sau trotuarul drumului. În zonele unde conductele de canalizare, de distribuție apă potabilă, de refulare vor fi amplasate pe trotuare din lipsa spațiului verde, îmbrăcăminte asfaltică de pe trotuare se va desface pe toată suprafața, fără a afecta bordura mare, iar după amplasarea conductelor, fundația trotuarului, bordura mică și îmbrăcăminte trotuarului se vor reface integral. În zonele unde conductele de canalizare, de distribuție apă potabilă, de refulare vor traversa drumurile laterale adiacente drumului județean și accesele la proprietăți, după executarea lucrărilor de canalizare fundația și îmbrăcăminte asfaltică a acestora vor fi aduse la starea inițială. În zona podețelor, amplasarea conductelor de canalizare, de distribuție apă potabilă, de refulare se vor amplasa subteran prin forare orizontală ocolind camerele de cădere ale acestora, acolo unde este posibil acestea vor fi amplasate sub radierul camerei de cădere a podețului. Căminele de vane nou proiectate se vor amplasa înafara părții carosabile. În zonele unde conductele de canalizare, de distribuție apă potabilă, de refulare (amplasate pe strazile laterale) se vor racorda la căminele existente în zona drumului județean, cât și în zonele unde conducta va traversa drumurile laterale adiacente drumului județean și accesele la proprietăți, după executarea lucrărilor fundația și îmbrăcăminte asfaltică a acestora vor fi aduse la starea inițială;

- subtraversările drumului județean se vor face numai prin forare orizontală și nu prin șanț deschis, rețeaua fiind protejată prin tuburi de protecție. Tuburile de protecție ale rețelei se amplasează la o adâncime de minim 1,5 m măsurată între nivelul drumului în ax și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului drumului. Subtraversările se vor face numai pentru subtraversarea conductelor magistrale. Nu se vor executa subtraversări ale carosabilului drumului județean de conductele de canalizare pentru racordarea gospodăriilor individuale;

- de amplasarea rețelei de canalizare menajeră la adâncimile prevăzute în proiect este direct răspunzător beneficiarul. În cazul avarierii rețelei pozate la adâncimi mai mici decât cele prevăzute în proiect, la lucrările ce se vor executa ulterior în zona rețelei, beneficiarul va repara rețeaua pe propria cheltuială;

- beneficiarul are obligația să solicite acordul de la organele deținătoare de instalații subterane, construcții de orice fel, precum și pentru plantațiile existente în zona de execuție a lucrărilor și care vor fi afectate;

- beneficiarul are obligația ca la începerea lucrărilor să solicite prezența unui reprezentant al Direcției Investiții Fonduri Externe, Managementul Proiectelor – Serviciul Managementul Proiectelor de Lucrări Publice – telefon : 0240/502231 / 502232;

- constructorul are obligația semnalizării corespunzătoare a lucrării pe toată durata de execuție și în acest sens are obligația de a obține înainte de începerea execuției lucrărilor, avizul Inspectoratului de Poliție al Județului Tulcea – Serviciul Rutier, pentru instituirea de restricții de circulație în conformitate cu Ordinul nr. 1112/2000/411/2000 al ministrului de interne și al ministrului transporturilor de aprobare a "Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului";

- orice ocupare a altor terenuri decât cele ale beneficiarului se va face cu acordul proprietarilor;

- lucrările se vor executa conform documentațiilor ce vor fi depuse de beneficiar, la obținerea autorizației de amplasare și acces la drumurile județene, înaintea obținerii Autorizației de construire. Documentația va evidenția lungimea rețelei de canalizare ce se va executa în zona drumului județean DJ 222L, DJ 222N, DJ 229K și în zona subtraversărilor - vizate spre neschimbare;

- materialele rezultate ca urmare a execuției lucrărilor, vor fi depozitate astfel încât să nu afecteze circulația pietonilor și a vehiculelor;

- după finalizarea lucrărilor, suprafețele de teren din zona de siguranță a drumului județean, afectate de lucrări se vor aduce la starea inițială;
- înaintea obținerii autorizației de construire, beneficiarul are obligația ca la începerea execuției lucrărilor să solicite administratorului drumului emiterea autorizațiilor de amplasare și acces la drumul județean și să încheie contract de utilizare a zonei drumului conform prevederilor O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor.

Prezentul ACORD PREALABIL, este valabil pe o perioadă de 12 luni, de la data emiterii și nu ține loc de autorizație de amplasare și acces în zona drumului județean, cu posibilitatea de a prelungi durata de valabilitate pe o perioadă de timp de 6 luni.

PREȘEDINTE,

ing. Horia TEODORESCU



DIRECTOR EXECUTIV D.I.F.E.M.P.,

ing. Mihai NICU

Contravaloarea taxei de 500 lei, stabilită prin Hotărârea Consiliului Județean Tulcea nr. 197 din 21.12.2022 a fost achitată cu chitanță/OP nr. 10 / 21.02.2023
Prezentul ACORD, a fost transmis solicitantului direct, la data de 1.03.2023.

Semnătura de primire,

MANOLE ANDREI

se prelungește valabilitatea
Acordului prealabil

De la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, un alt acord prealabil.

PREȘEDINTE,

DIRECTOR EXECUTIV

Data prelungirii valabilității

Contravaloarea taxei de lei, stabilită prin Hotărârea Consiliului Județean Tulcea nr. din a fost achitată cu chitanța nr. din
Prezentul ACORD, a fost transmis solicitantului direct, la data de

Semnătura de primire,